

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HÀ TIÊN**

Số: 4721/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Tiên, ngày 28 tháng 11 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ về đất đai, vật kiến trúc, hoa màu và các chính sách hỗ trợ khác cho ông (bà): Châu Đức Lương bị ảnh hưởng bởi công trình Chiến đấu Cụm điểm tựa Mỹ Đức, tại phường Mỹ Đức, thành phố Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ TIÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số quy định, nghị định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 747/QĐ-TM ngày 10 tháng 9 năm 2021 của Bộ Tổng tham mưu Quân đội nhân dân Việt Nam về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Chiến đấu Cụm điểm tựa Mỹ Đức/Hà Tiên/Kiên Giang (giai đoạn 1);

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐND ngày 13 tháng 12 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Kiên Giang bổ sung danh mục dự án cần thu hồi đất; Danh mục dự án có sử dụng đất trồng lúa thực hiện trong năm 2021 trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 1834/QĐ-UBND ngày 22 tháng 7 năm 2022 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 thành phố Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 4686/QĐ-UBND ngày 28 tháng 11 năm 2022 của UBND thành phố về việc phê duyệt phương án chi tiết thu hồi đất, bồi thường, hỗ

trợ về đất đai, vật kiến trúc, hoa màu và các chính sách hỗ trợ cho các hộ dân và tổ chức bị ảnh hưởng trong công trình Chiến đấu Cụm điểm tựa Mỹ Đức; địa điểm: phường Mỹ Đức, thành phố Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 674/TTr-TNMT ngày 15 tháng 11 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ theo phương án được duyệt cho ông (bà) Châu Đức Lương, năm sinh: 1991; CMND(CCCD) số: 0910 9100 9387.

Địa chỉ thường trú: Tổ 1, khu phố Mỹ Lộ, phường Mỹ Đức, thành phố Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang.

- Bồi thường về đất:	786.558.000 đồng
- Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và TKVL:	241.218.900 đồng
- Bồi thường cây trồng:	1.681.000 đồng
- Bồi thường vật kiến trúc:	0 đồng
- Hỗ trợ khác:	12.960.000 đồng

Tổng cộng: 1.042.417.900 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, không trăm bốn mươi hai triệu, bốn trăm mười bảy nghìn, chín trăm đồng).

Trong thời hạn **20** ngày kể từ ngày được thanh toán xong tiền bồi thường, hỗ trợ thì hộ ông (bà) Châu Đức Lương phải bàn giao mặt bằng cho tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng và chủ đầu tư để thực hiện dự án.

Ông (bà) Châu Đức Lương nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) trước khi nhận tiền bồi thường, hỗ trợ cho Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Tiên để thực hiện chỉnh lý biến động đất đai theo quy định.

Điều 2. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố chủ trì, phối hợp Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, UBND phường Mỹ Đức tiến hành chi trả tiền cho ông (bà): Châu Đức Lương theo Điều 1 tại Quyết định này.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND – UBND thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan, Chủ tịch UBND phường Mỹ Đức và ông (bà) Châu Đức Lương chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;
- LĐVP;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Mai Quốc Thắng