

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HÀ TIÊN**

Số: 4850/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Tiên, ngày 13 tháng 12 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho ông (bà) Hóc Suôn Nái
Địa chỉ khu đất: khu phố 1, phường Bình San, thành phố Hà Tiên,
tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ TIÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính
phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;
Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển
mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;
Căn cứ Quyết định số 1834/QĐ-UBND ngày 22/7/2022 của UBND tỉnh
Kiên Giang về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế
hoạch sử dụng đất năm 2022 thành phố Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang;
Căn cứ Quyết định số 63/QĐ-CT ngày 01/02/2007 của UBND thị xã Hà
Tiên về việc bán trụ sở BQL Các Dự Án ĐT-XD thị xã Hà Tiên;
Căn cứ Công văn số 84/CV-BQL ngày 18/10/2022 của Ban quản lý dự án
đầu tư và xây dựng thành phố Hà Tiên về việc xác nhận bà Hóc Suôn Nái đã
nộp đủ tiền sử dụng đất và tiền mua lại trụ sở BQL Các Dự án thuộc lô 05 nền
20 tại dự án Khu Trung tâm Thương mại Trần Hữu để làm thủ tục cấp giấy
chứng nhận quyền sử dụng đất;
Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình
số 629/TTr-TNMT ngày 31 tháng 10 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao đất cho ông (bà) Hóc Suôn Nái, thường trú khu phố 3,
phường Bình San, thành phố Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang với diện tích 121,6 m²,
đất ở đô thị (ODT) thuộc thửa số 55, tờ bản đồ số 24 tại khu phố 1, phường Bình
San, thành phố Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số TL 116-2022, do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Hà Tiên lập ngày 27/9/2022 và đã được thẩm định.

Hình thức giao đất: Có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: theo quy định.

Điều 2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Hà Tiên có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho ông (bà) **Hóc Suôn Nái** nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;
2. Xác định mốc giới cụ thể và giao đất trên thực địa;
3. Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định;
4. Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bình San, Thủ trưởng các ngành chức năng có liên quan và ông (bà) **Hóc Suôn Nái** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND-UBND thành phố chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Tiên. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Mai Quốc Thắng